



עלון השכונה

נאות עידן

אוגוסט - ספטמבר 2011

מידעון לתושבי השכונה

חידוש ורכישת שלטים לחזית הבית

וועד העמותה יצר קשר עם חברת "עץ השני" שהכינה בשעתו את שלטי הכניסה אצל מרבית תושבי השכונה.

קיבלנו הצעת מחיר אטרקטיבית לחידוש השלטים ולהתקנת שלטים חדשים.

בימים אלו מתבצע במימון וועד העמותה חידוש שלט הכניסה לשכונה (בפס הירק הסמוך למגדל המים). דיירי השכונה יכולים להתרשם בשלט זה כיצד נראה שלט שעבר "חידוש".

ההתקשרות עם החברה תעשה ישירות ע"י הדיירים ללא מעורבות הוועד.

הצעת המחיר מופיעה באתר העמותה www.neotidan.co.il בלשונית פרסומים ומצורפת כקובץ לאלו מכם שמקבלים את המידעון בדוא"ל.

החלפת תשתית המים בשכונה

הפעילות להחלפת תשתית המים בשכונה החלה במחצית ינואר. לצערנו, למרות תרשים הגאנט המקורי שהוכן ע"י התאגיד וההבטחה של מנכ"ל התאגיד לבצע את הפרויקט בהתאם לגאנט, הועבר משום מה הקבלן מהעבודה בשכונה הצבאית למימוש הפרויקט בשכונה האזרחית שמצפון לשכונה שלנו.

עדיין לא בוצעה החלפת תשתית המים ברחובות הגולן והשרון ולמרות פניות רבות למנכ"ל התאגיד לא הצלחנו לקבל לו"ז מעודכן למימוש חלק זה בפרויקט.

מעבר לכך הקבלן אמור לבצע חיתוך של הצנרת הישנה בחצרות הבתים, קיבוע של העמוד האנכי לפני השעון ותיקון נזקים ופגיעה במדרכות אבני שפה וכו'.

לפני תחילת העבודות בוצע סקר על תשתית המים בשכונה והתברר שהדליפות מצנרת זו

הגיעו עד ל-60%. אנחנו מניחים שהמצב השתפר כעת באופן משמעותי. (לא נשמע יותר את הכרוז שמודיע על הפסקת מים לרגל תיקון פיצוץ נוסף...)

התקן שמחויב התאגיד - לספק מים בלחץ של 2.5 אטמוספרות. ברחובות בהם בוצעה החלפת התשתית יש כעת כ-3.5 אטמוספרות.

מחירי המים החדשים (כאילו הייתה הוזלה ובפועל נשלם הרבה יותר)

החל מ-1.7.11 הוגדלה מכסת המים לנפש מ-2.5 קוב ל-3.5 קוב לכל חודש. מדובר על המכסה בתעריף הנמוך (8.6 ש"ח לקוב כולל מע"מ), במקביל להגדלת המכסה העלו את תעריף הקובים היקרים מ-12.5 ש"ח ל-13.9 ש"ח לכל קוב.

כלומר משפחה שכוללת 2 נפשות תשלם מעבר ל-14 קוב, שזו המכסה שלה, תעריף יקר וגבוה מאוד (תשלום בחשבון דו חודשי). מי שעוד נאלץ להשקות גינה יגלה הפתעות בחשבון המים...ראו הוזהרתם.

הפעלת ניידות סיור

מועצת העיר אישרה את הכוונה להפעיל ניידות סיור שינועו ברחבי יבנה 24 שעות ביממה במטרה לצמצם את הפגיעה והגנבות בעיר.

המימון לפרויקט יהא מתקציב העירייה ומתשלום של כ-10 ש"ח לכל משפחה בכל חודש (יגבה במסגרת תשלום הארנונה).

הכוונה להפעיל 3 ניידות סיור (באשדוד פועלות 12 ניידות שכבר הורידו את רמת הפגיעה משמעותית).

בכוונת העירייה לממש את הפרויקט בחודשים הקרובים (עד סוף השנה).



חשמל בשנה שלמה לא תעלה על 126 דקות במצטבר.

וועד העמותה שוקל לתבוע את חברת חשמל בגין הפרת האמנה.

נשמח לקבל נתונים על מועדים מדויקים של הפסקות חשמל (אם מישהו ניהל רישום כזה) ומידע על נזקים כתוצאה מהפסקות החשמל. נודה לכם על העברת המידע לוועד בהקדם האפשרי (כניסה לאתר העמותה www.neotidan.co.il, ללשונית "צור קשר")

הפעלת תחנת רכבת מערב

קו הרכבת החדש מתל אביב ההגנה לראשל"צ מערב אמור להיפתח במחצית ספטמבר. הפעלת המשך הקו עד יבנה, מתוכננת לינואר 2012 ויתכן (בעקבות הלחץ שמפעיל ראש הממשלה ושר התחבורה) שיוקדם מועד זה.

שת"פ עם המשטרה

וועד העמותה נפגש לאחרונה עם נציגי וועד השכונה המשטרית במטרה לבחון שיתופי פעולה בעיקר בתחומי התרבות. במועדון הגמלאים של המשטרה (סמוך לרחוב הגולן) מתקיימות פעילויות שיכולות לעניין גם את תושבי השכונה שלנו. באתר העמותה בלשונית פרסומים מופיעה הצעה להשתתף בסדנת הרזייה ייחודית.

שליחת דוא"ל לחברי העמותה

וועד העמותה מפרסם מעת לעת עדכונים ומידע לחברי העמותה שמסרו את הדוא"ל שלהם לוועד. השאיפה שלנו שכל המידע שיופץ לדיירים יבוצע באמצעות המייל ובכך נחסוך ניירת מיותרת.

דיירים שלא מקבלים דוא"ל מהוועד (לא מסרו דוא"ל בעבר, דוא"ל שגוי או שאינו תקף) מתבקשים להיכנס לאתר העמותה www.neotidan.co.il ללשונית "צור קשר" ולהעביר את פרטי הדוא"ל שלהם לוועד.

אסיפת העמותה

אסיפת העמותה תתקיים ביום רביעי
2.11.11, בשעה 20:30.

זימון ומצע לאסיפה יפורסמו בסמוך למועד זה.

התקנת מצלמות ושילובן

במוקד העירוני

נבחר קבלן שיבצע את התקנת כ-150 מצלמות שיותקנו ברחבי העיר (התמונה תועבר ותוצג בזמן אמת במוקד העירוני). הכוונה לסיים את הפרויקט תוך מספר חודשים.

פרויקט זיפות הלופים ה"לופים"

פרויקט זיפות הלופים הסתיים בהצלחה וניתן לומר שרחובות השכונה נראים הרבה יותר יפים. הרחובות הראשיים זופתו לפני מספר שנים, לכן אינם נכללים בפרויקט הנוכחי של עיריית יבנה לחידוש האספלט.

ניקיון כבישי השכונה

מידי יום שני בשעות הבוקר עובר ברחובות השכונה מטאטא שאמור להשאיר אחריו שכונה נקייה. מאחר ורכבים רבים חונים ברחוב, המטאטא נאלץ לעקוף אותם ולהשאיר רחוב לא נקי.

עשו לכם מנהג קבוע והשתדלו לא לחנות ברחוב בימי שני בבוקר (נא עדכנו גם את עוזרות הבית שמגיעות באותו יום).

גיזום גדר חיה

לצערנו, עדיין יש דיירים בשכונה שהגדר החיה שלהם פולשת למדרכה ומפריעה להולכי הרגל. מעבר לכך שמדובר בעבירה על החוק, מדובר על חוסר התחשבות בשכנים - אנא מכם.

השקיית גינות ציבוריות

במים מושבים

תושבים רבים התלוננו על כך שהגינות הציבורי נראה מוזנח ולא מושקה בקטעים נרחבים. ראש העיר עדכן אותנו על כך שאושרה הקצאת מים להשקיית הגינות הציבורי במים מושבים מהמט"ש העירוני. בכוונת העירייה להשקיע כ-16 מיליון שקלים (השקעה שתוחזר תוך פרק זמן קצר) בהנחת תשתית מים ייעודית שתאפשר השקיית כל הגינות הציבורי במים מושבים ומן הסתם הגינות הציבורי ישתפר משמעותית.

ראש העיר הבטיח לעשות מאמץ ולשפר את מראה הגינות הציבורי עוד לפני פרויקט המים המושבים.

הפסקות חשמל

לאחרונה אירעו בשכונה "הפסקות חשמל" לפרקי זמן ארוכים. באמנת החשמל שפרסמה חברת החשמל, התחייבה החברה שאי אספקת